

調 達 公 告

一般競争入札を行うので、次のとおり公告する。

本件入札への参加を希望する者は、次に定める事項のほか入札説明書等に定める事項を承知の上、応募すること。

令和8年4月8日

公立大学法人公立鳥取環境大学
理事長 小林 朋道

I 入札対象工事

- 1 工事名称 学生センター棟ZEB化改修工事（機械設備・建築）
- 2 工事場所 鳥取市若葉台北一丁目
- 3 工事の内容並びに構造及び規模
学生センター棟ZEB化のため、空調換気設備、給湯設備等の改修を行う。
- 4 工 期 令和9年6月30日まで
- 5 発注工種 管工事
- 6 設計価格 323,840,000円（消費税及び地方消費税に額を含む）
- 7 発注機関 公立大学法人公立鳥取環境大学事務局総務課
- 8 支払い条件
ア 令和8年度 契約額の40%に相当する額を超えない額
イ 令和9年度 契約額から令和8年度に支払う額を差し引いた額

II 入札参加者の条件

- 1 会社要件
 - (1) 単独・共同企業体の別 特定建設工事共同企業体（以下「共同企業体」という。）とする。
 - (2) 共同企業体 鳥取県土整備事務所管内又は八頭県土整備事務所管内に本店がある2者による自主結成とする。
 - (3) 建設業許可 管工事業に係る一般建設業又は特定建設業の許可があること。（2者共）
 - (4) 入札参加資格 鳥取県建設工事入札参加資格に登録され、登録種別が管工事、等級Aである者。（2者共）
 - (5) 各構成員の出資比率は、20%以上とする。
 - (6) 代表者は、出資比率が異なる場合は出資比率の最も大きな者とし、それが複数ある場合は構成員によって決定された者とする。
 - (7) 各構成員は、本件入札において他の共同企業体の構成員になることができない。
 - (8) 建設業許可 管工事業に係る一般建設業又は特定建設業の許可があること。（2者共）
- 2 共同企業体の代表者の資格
 - (1) 平成23年度以降に工事が完成し、引渡しが完了している管工事で、総額1億円（税込み）以上の工事を元請として施工した実績があること。ただし、共同企業体の構成員として施工した実績については、出資比率が20%以上のものに限る。
 - (2) 本件工事の施工期間中、次の基準を満たす監理技術者を専任で配置できる者であること。

- (ア) 建設業法第27条第1項に規定する技術検定（建設業法施行令（昭和31年政令第273号）第37条第1項の表の上欄に掲げる検定種目を管工事とし、かつ、同条第2項に規定する区分を一級とするものに限る。）の合格証明書を交付している者（以下「一級管工事施工管理技士」という。）であること。
- (イ) 当該代表者と直接的かつ恒常的な雇用関係（第三者の介入する余地のない雇用に関する一定の権利義務関係であって、入札参加申請の提出があった日の3月以上前から継続している者をいう。以下同じ。）にある者であること。
- (ウ) 平成23年度以降に工事が完成し、引渡し完了している管工事で、総額1億円（税込み）以上の工事の監理技術者、主任技術者又は現場代理人、かつ、一級管工事施工管理技士として従事した実績があること。ただし、共同企業体の構成員の主任技術者（一級管工事施工管理技士のみ可）として従事した場合は、出資比率が20%以上の工事に限る。
- (エ) 監理技術者は、建設業法第27条の18第1項に規定する監理技術者資格者証の交付を受けている者で、かつ、同法第26条第5項の国土交通大臣の登録を受けた講習を受講している者であること。

3 共同企業体の代表者以外の構成員の資格

- (1) 本件工事の施工期間中、次の基準を満たす主任技術者を専任で配置できる者であること。
- (ア) 建設業法第27条第1項に規定する技術検定（建設業法施行令（昭和31年政令第273号）第37条第1項の表の上欄に掲げる検定種目を管工事とし、かつ、同条第2項に規定する区分を一級又は二級とするものに限る。）の合格証明書を交付している者（以下「一級又は二級管工事施工管理技士」という。）であること。
- (イ) 当該構成員と直接的かつ恒常的な雇用関係にある者であること。

4 本件工事に係る設計業務の受託者と資本若しくは人事面において関連を有する者でないこと。

学生センター棟ZEB化改修工事基本・実施設計業務委託

受注者 株式会社NTTファシリティーズ

代表者氏名 中国支店長 鷲森 理

住 所 広島市中区白島町14-15

- (1) 設計業務の受託者と資本若しくは人事面において関連を有する者とは、発行済株式総数の100分の50を超える株式を有し又はその出資の総額の100分の50を超える出資をしている法人。若しくは法人の代表権を有する役員が受託者の代表権を有する役員を兼ねている場合における法人。

III 応募方法

1 入札参加申請と入札参加資格の決定

(1) 提出場所及び様式の交付場所

以下の場所に電子メール、ファクシミリ、郵送又は持参にて提出すること。様式は本ホームページからダウンロードすること。

鳥取市若葉台北一丁目1番1号

公立大学法人公立鳥取環境大学事務局総務課

電 話 0857-38-6701

ファクシミリ 0857-38-6717

メールアドレス chotatsu@kankyo-u.ac.jp

(2) 入札参加申込書類

○制限付一般競争入札参加申込書【様式1】

※鳥取県の定める「制限付一般競争入札参加申込書作成要領」に準じて作成し、添付書類も同様の取扱いとすること。

○入札保証金免除申請書【様式第2号】

○共同企業体関係 入札確認書・委任状・協定書【様式第8号～】

- (3) 提出期限 令和8年4月20日(月)午後5時まで
(4) 提出部数 1部
(5) 提出の方法 電子メール、ファクシミリ、郵送又は持参にて提出すること。
(6) 審査結果の通知 提出のあった制限付一般競争入札参加申込書類に対する入札参加資格の適合の可否、並びに入札保証金の免除の可否については、令和7年4月22日(水)までに、ファクシミリ又は電子メールで通知するものとする。

2 入札手続

- (1) 入札方式 紙入札
(2) 質問書提出期限 令和8年4月15日(水)午後5時まで
(3) 回答期限 令和8年4月17日(金)午後5時まで
(4) 入札書提出期限 令和8年5月7日(木)午後5時まで
(5) 入札書提出方法 郵便等による。(持参は認めない)
書留郵便(親展と明記すること)又は民間事業者による信書の送達に関する法律(平成14年法律第99号)第2条第6項に規定する一般信書便事業者若しくは同条第9項に規定する特定信書便事業者の提供する同条第2項に規定する信書便の役務のうち書留郵便に準ずるもの(親展と明記すること)により、1(1)場所に送付すること。(入札書を入れた封筒は「入札書在中」と朱書きすること)
(6) 入札日時 令和8年5月8日(金)午前10時 即時開札
(7) 入札会場 鳥取市若葉台北一丁目1番1号
公立鳥取環境大学本部棟2階 会議室
(8) 入札執行の立合 認めない
(9) 再度入札 ・入札執行の結果、落札者が決定しない場合は、直ちに2回目の入札を行う。
・同様に2回目の落札者が決定しない場合は、直ちに3回目の入札を行う。
・2、3回目の入札連絡は、参加申込書の連絡先に電話でお知らせしますので、再度入札可能な状態で入札執行時間は待機すること。(概ね1時間程度)
※再度入札は電子メール又はファクシミリの方法により提出
※入札書又は辞退届を送信し、送信後原本を別途直ちに郵送すること。
※送信先 FAX番号 0857-38-6717
メールアドレス chotatsu@kankyo-u.ac.jp
(10) 入札保証金 開札日に有効な入札参加資格を有している者に限り免除とする。
(11) 最低制限価格制度 適用する

IV 工事関係図書

1 資料(PDF)

- (1) 入札説明書
(2) 工事関係説明書
(3) 現場説明書
(4) 特記事項(施工条件明示事項)
(5) 設計図面

2 様式(XLSX)

数量入内訳書

3 様式(WORD)

- (1) 制限付一般競争入札参加申込書【様式1】
 - (2) 入札保証金免除申請書【様式第2号】
 - (3) 質問書【様式第4号】
 - (4) 共同企業体書式【様式第8号～】
 - (5) 委任状【様式第5号】
 - (6) 入札書【様式第6号】
- 4 くじ抽選方法 (PDF)
- くじ抽選の方法

V 問合せ先

鳥取市若葉台北一丁目1番1号

公立大学法人公立鳥取環境大学

事務局総務課 電 話 0857-38-6701

ファクシミリ 0857-38-6717